



Enligt sändlista

2018:74 Remiss – Utställning Översiktsplan för Timrå kommun, ÖP 2035

Kommunstyrelsen beslutade 2018-03-06 att förslaget till ny översiktsplan ska ställas ut under minst två månader. Utställningshandlingen består av själva plandokumentet, miljökonsekvensbeskrivning, kartbilaga, samrådsredogörelse och övriga bilagor. Handlingarna finns nu tillgängliga på kommunens hemsida www.timra.se/op2035. Till planen hör även en digital plankarta som också finns på hemsidan.

Denna remiss har skickats till samtliga som lämnat synpunkter under samrådstiden, 1 december 2016 – 15 februari 2017. Detta förutsatt att namn och adressuppgifter var angivna i yttrandet. I samrådsredogörelsen redovisas om och på vilket sätt kommunen har beaktat inkomna synpunkter.

I miljökonsekvensbeskrivningen redovisas vilka positiva eller negativa konsekvenser som en utbyggnad av olika områden kan få. En bedömning görs om åtgärden kan medföra betydande miljöpåverkan. Det är särskilt intressant att få veta om det finns andra konsekvenser som inte har beaktats och som måste beaktas i fortsatt planering.

Översiktsplanen fokuserar på att redovisa förslag på var det bedöms lämpligt att utveckla nya bostads- och näringslivsområden i kommunen. Det ger goda förutsättningar för att bidra till att kommunens gemensamma mål för tillväxt och en god livsmiljö ska kunna förverkligas. Planen redovisar även förslag på områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Jämfört med samrådshandlingen har flera ändringar gjorts. Vissa områden har utgått och andra har tillkommit.

Kommunen tar tacksamt emot synpunkter på förslagen till utvecklingsområdenas lämplighet och vilka områden som bedöms vara mest intressanta att prioritera i fortsatt planering.

Kommunen redovisar också synen på befintliga riksintressen och lämnar förslag på prioritering mellan olika riksintressen. Därutöver behandlas t.ex. även frågor av mellankommunalt intresse, risk- och säkerhetsfrågor, andra allmänna intressen och olika rekommendationer och riktlinjer för fortsatt planering.

Utställningstiden pågår från den 16 mars till den 16 maj 2018. Samtliga synpunkter ska vara skriftliga och skickas till **Timrå kommun, Miljö- och Byggkontoret, 861 82 Timrå** eller via e-post till miljo@timra.se.

Planhandlingarna kommer också att finnas tillgängliga i kommunhuset på miljö- och byggkontoret och i receptionen, Timrå kommuns bibliotek och Söråkers Folkets Hus. Under april månad kommer Öppet Hus att anordnas på **Kommunhuset i Timrå, Söråkers Folkets Hus** (biblioteket) och **Timrå kommuns bibliotek**



Annonsering om när Öppet Hus äger rum kommer att ske i Sundsvalls Tidning, på kommunens hemsida och via kommunens sociala medier.

För företag, företagsorganisationer, ideella föreningar, myndigheter och privatpersoner som särskilt kan komma att beröras eller har särskilt intresse av någon fråga kan särskilda dialogmöten ordnas. Anmäl gärna ett sådant intresse så snart som möjligt till Håkan Eriksson, telefon 060-163402 eller 070-322 1973.

Med förhoppning om ett stort engagemang och många synpunkter!

Håkan Eriksson
Planarkitekt